

# Informationen zum geplanten Hotel-Neubau Mariannenstraße Ecke Skalitzer Straße

Liebe Nachbarin und lieber Nachbar! Wusstet  
Ihr schon?

An der Skalitzer Straße Ecke  
Mariannenstraße, auf dem Gelände  
des Autohauses, wird gerade  
**ein riesiger Hotel- und  
Hostelkomplex** gebaut!

Geplant ist ein  
**Neubau mit 10  
Stockwerken, 250 Zimmern  
und  
500 bis 750 Hotel- und  
Hostel-Betten,  
Shopping-Meile über drei  
Stockwerke,  
Auffahrt und Parkplatz für  
Reisebusse.**

Wir alle wissen was das bedeutet:  
unser Kiez wird teurer.

Die Mieten für Wohnungen und  
Geschäfte steigen weiter und für  
Leute mit wenig Geld wird es noch  
schwerer werden, bezahlbare  
Wohnungen und Arbeitsräume zu  
finden und zu behalten.

Anstatt dringend benötigtem  
Wohnraum wird hier wieder ein  
Investitionsprojekt, von dem nur  
sehr wenige profitieren, und unter  
dem fast alle leiden, gebaut.

**Wir lehnen daher eine weitere  
Vermarktung unseres Kiezes ab  
und wollen einen Stopp dieses  
Projektes!**

**Statt mehr Investitionen  
in touristische  
Großprojekte brauchen  
wir bezahlbaren  
Wohnraum und soziale  
Einrichtungen!**

Wir wehren uns gegen den  
Ausverkauf unserer Nachbarschaft  
und der Stadt an Investoren!  
Dass Widerstand erfolgreich sein  
kann, haben wir an der **gelungenen  
Verhinderung des Google-Campus  
in der Ohlauer Straße** und auch an  
den vielen verhinderten  
Zwangsräumungen in ganz Berlin  
gesehen.

Wir können auch dieses unsinnige  
Projekt noch verhindern, wenn wir uns  
zusammenschließen und aktiv  
werden.

Wir schaffen es aber nur gemeinsam!

Deshalb laden wir Euch zum Planen  
von gemeinsamen Aktionen ein:

**Kommt vorbei: Jeden Mittwoch  
um 20:00 in den Kiezladen  
MaHalle in der Waldemarstr. 110  
&  
jeden zweiten Samstag im Monat  
um 14:00 zur Besichtigung der  
Baustelle!**

Weitere Informationen, auch zu  
Bauherren und beteiligten Architekten  
findet Ihr auf der **Webseite:**  
**[nohostel36.noblogs.org](http://nohostel36.noblogs.org)**

Die nächsten Termine zur Besichtigung der Baustelle sind am **08.12.,  
12.01., 09.02. und 09.03.** Wir treffen uns **um 14:00 vor der Baustelle!**